



## CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALL' AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI PER LA BIBLIOTECA COMUNALE DI VIA CARDUCCI COMUNE DI PESCHIERA BORROMEO

Questa Stazione Appaltante, rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato nel rispetto dei principi di cui all'art. 36, comma 2 lett. b ), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. finalizzata all'individuazione di Operatori Economici interessati a partecipare a eventuale successiva procedura negoziata per affidamento della FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI PER LA BIBLIOTECA COMUNALE DI VIA CARDUCCI.

Per l'espletamento della procedura relativa al presente avviso esplorativo l'Amministrazione si avvarrà del Sistema Informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse che consentano di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura. Con il presente avviso non è dunque indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il Comune di Peschiera Borromeo, per mezzo di pronta comunicazione tramite piattaforma SINTEL si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dare seguito alla successiva procedura negoziata, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Per l'espletamento della procedura relativa al presente avviso esplorativo **L'Amministrazione si avvarrà del Sistema Informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia (SINTEL)** accessibile all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

L'invito a partecipare ad eventuale successiva procedura di affidamento dei servizi in oggetto verrà rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero, tra gli Operatori Economici aspiranti ritenuti idonei secondo i requisiti definiti al punto 5.

Nel caso in cui gli Operatori Economici, ritenuti idonei, che risponderanno alla presente Manifestazione d' Interesse siano in numero superiore a 5, si procederà a sorteggio, in seduta pubblica, di nr. 5 operatori da invitare a partecipare alla procedura.

***Allo scopo della manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:***



## CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### SETTORE GESTIONE URBANA

#### SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

**1- ENTE APPALTANTE:** Comune di Peschiera Borromeo, Via XXV Aprile, 1.

**2- OGGETTO DELL'APPALTO :**

Oggetto della presente indagine di mercato è l'affidamento della fornitura e posa in opera degli arredi della ristrutturata Biblioteca Comunale di via Carducci, la cui superficie, nella sua versione definitiva, è pari a 1.322 mq complessivi.

Gli operatori economici invitati a partecipare alla successiva procedura di gara dovranno produrre anche una proposta progettuale dell'offerta, comprensiva di rendering ed altra documentazione utile alla stazione appaltante a valutare la soluzione proposta, nel rispetto dei vincoli che verranno indicati in sede di gara.

**3- IMPORTO COMPLESSIVO DELLA FORNITURA:**

L'importo complessivo della fornitura a base d'appalto, soggetto a ribasso, è pari ad **Euro 200.000,00** oltre IVA.

L'appalto è a corpo, pertanto il ribasso offerto in sede di gara dall'operatore economico deve essere inteso come unico e valutato sull'importo complessivo della fornitura posta a base di gara secondo la proposta tecnica presentata in sede di offerta.

**3- PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e conforme alla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020.

Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del Codice.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per la Stazione Appaltante. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio ai sensi dell'articolo 77 del R.D. 23/05/1924, n. 827.

**4- GARANZIE DA PRESTARE:**

L'aggiudicatario è tenuto a prestare garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016.

**5- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici, in forma singola od associata, interessati all'affidamento dell'appalto.

**5.1 Requisiti di ordine generale:**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di candidati per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.

**5.2 Requisiti di carattere speciale:**

a) idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett.a) del Codice: attestazione dell'iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per le categorie di attività che comprendono quelle di cui al presente affidamento;

b) capacità economico-finanziarie ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. b) del Codice: dichiarazione attestante il conseguimento di un fatturato globale d'impresa, riferito agli ultimi tre esercizi



## CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154  
comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### SETTORE GESTIONE URBANA

#### SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

approvati pari almeno ad Euro 600.000,00 IVA esclusa (importo totale fatturato di 3 anni). Per le imprese di nuova costituzione tale importo sarà riproporzionato al periodo di attività;

c) capacità tecniche e professionali ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. c) del Codice: deve essere fornita mediante dichiarazione di aver regolarmente svolto, nel triennio 2017-2018-2019 almeno una fornitura di "arredi per collettività" identificati come arredi per aule universitarie, biblioteche, sale conferenze, sale espositive, sale d'attesa, auditorium ed analoghi, sia per enti pubblici che per soggetti privati di importo pari o superiore a quello posto a base di gara ovvero Euro 200.00, IVA esclusa, con indicazione dell'importo, della data e del destinatario.

In caso di raggruppamento, detto requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso e posseduto dal soggetto mandatario in misura maggioritaria, per importo della fornitura, rispetto a ciascuna delle mandanti.

L'attestazione del possesso dei requisiti minimi di partecipazione (assenza di motivi di esclusione, requisiti di idoneità professionale, capacità economica-finanziaria, capacità tecnica-professionale) potrà essere resa mediante compilazione del Modello A "Istanza di ammissione – dichiarazione unica" allegato al presente disciplinare e messo a disposizione dalla Stazione Appaltante, allegando copia del documento d'identità e Visura Camerale.

**5.3 Avvalimento:** in attuazione dei disposti dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, il candidato singolo o consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto con i limiti e le modalità prevista nel medesimo art. 89 del D.Lgs. 50/2016. Ai fini di quanto sopra, l'operatore economico dovrà dichiarare, in sede di domanda di partecipazione, la volontà di avvalersi dei requisiti di un operatore economico terzo.

## 6- CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

**6.1** La stazione appaltante individua il soggetto aggiudicatario sulla base del criterio della migliore offerta sotto il profilo tecnico ed economico, con i criteri e i punteggi di seguito indicati assegnando un punteggio massimo di 100 così suddiviso:

- Offerta tecnica max punti 70/100
- Offerta economica max punti 30/100

**6.2** La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto fra tutte quelle ammesse alla gara (offerte non escluse) determinato sommando i punteggi conseguiti nell'offerta tecnica e nell'offerta economica. In caso di parità del punteggio finale l'appalto verrà aggiudicato al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto nell'offerta tecnica. In caso di parità anche nelle offerte tecniche si procederà tramite sorteggio.

La Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida o di non aggiudicare il servizio ad alcun concorrente nel caso di offerta non ritenuta idonea ovvero difforme dalle norme insite nel bando.

## 7- TERMINI DI MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**7.1** Gli operatori economici interessati dovranno manifestare il proprio interesse alla partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento della fornitura e posa in opera degli arredi della ristrutturata Biblioteca Comunale di via Carducci, **entro le ore 23.59 del giorno 25/10/2020**



## CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### SETTORE GESTIONE URBANA

#### SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

esclusivamente attraverso la piattaforma di E-Procurement ARCA/Sintel di Regione Lombardia. In particolare, gli Operatori che intendano partecipare al presente invito devono essere abilitati alle piattaforma telematica SINTEL con accreditamento al Comune di Peschiera Borromeo pena l'impossibilità da parte della Stazione Appaltante di invitare il partecipante.

La partecipazione delle imprese riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, è regolamentata ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del Codice, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

**7.2** Dovrà essere prodotta unicamente la seguente documentazione, predisposta dalla Stazione Appaltante e sottoscritta digitalmente da persona giuridicamente abilitata ad impegnare il concorrente, accompagnata da copia di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità:

- **Modello A "Istanza di ammissione – dichiarazione unica"**, allegando visura camerale.
- **Informativa dati raccolti presso l'interessato.**

La documentazione dovrà essere caricata in allegato sulla piattaforma Sintel.

Oltre il termine di scadenza non sarà considerata valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altre precedentemente inviate.

Non verrà considerata altra documentazione inviata diversa da quella richiesta nel presente avviso.

### 8- AMMISSIONE ALLA FASE SUCCESSIVA DELLA SELEZIONE

**8.1** Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli Operatori Economici.

**8.3** Qualora il numero delle istanze risultanti regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso sia superiore a 5 (cinque), si procederà all'estrazione, tramite sorteggio in seduta pubblica, per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento di 5 (cinque) operatori economici, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

**8.4** Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale allegato poi agli atti di gara, l'elenco dei sorteggiati verrà poi secretato conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente.

**8.5** La data e l'ora del sorteggio in seduta pubblica verrà comunicato agli operatori che hanno manifestato interesse tramite la sezione comunicazioni della piattaforma Sintel.

**8.6** Nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente a quello minimo di 5 richiesti, il Responsabile del Procedimento.



## CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### SETTORE GESTIONE URBANA

#### SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

**8.7** Si evidenzia che l'operatore economico singolo che ha manifestato interesse a seguito del presente avviso, laddove sorteggiato e invitato alla successiva procedura, ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, così come previsto dall'art. 48, comma 11 del D. Lgs. 50/2016.

**8.8** La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese nelle manifestazioni di interesse e di richiedere in qualsiasi momento ai dichiaranti i documenti a comprova delle stesse.

**8.9** Il possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara negoziata, in caso di invito alla stessa, e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario dei lavori.

**8.10** Per la seguente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente e successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

**8.11** I dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

**8.12** Per quanto non espressamente previsto si fa riferimento alla vigente normativa in materia.

#### **9- RICHIESTE DI CHIARIMENTO:**

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere trasmesse al Responsabile del Procedimento inviando comunicazione tramite la piattaforma Sintel entro e non oltre il **20/02/2020 alle ore 16.00**.

#### **10- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il (RUP), Responsabile del Settore Gestione Urbana arch. Vincenzo Bongiovanni.

Al presente avviso sono allegati i seguenti documenti:

- Modello A "Istanza di ammissione – dichiarazione unica";
- Informativa dati raccolti presso l'interessato.

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Vincenzo Bongiovanni

*Peschiera Borromeo, 8 Ottobre 2020*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE URBANA  
Arch. Vincenzo Bongiovanni \*



## **CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO**

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

### **SETTORE GESTIONE URBANA**

**SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI**

---

*\*= Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato agli atti del settore.*