



# ***Città di Peschiera Borromeo***

Città metropolitana di Milano

**DETERMINAZIONE N. 825 DEL 01/10/2019**

**SETTORE PATRIMONIO E DEMANIO**

**SERVIZIO PATRIMONIO E DEMANIO**

**OGGETTO: REINDIZIONE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATI IN VIA ALFIERI CIVICI NR. 1 E NR. 3 IN LOCALITA' Linate.**

La Determina n. 825 del 01/10/2019 è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 01/10/2019 al 16/10/2019.



# **Città di Peschiera Borromeo**

Città metropolitana di Milano

Proposta Nr. **920** del **23/09/2019**

**SETTORE PATRIMONIO E DEMANIO**

**SERVIZIO PATRIMONIO E DEMANIO**

**OGGETTO: REINDIZIONE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATI IN VIA ALFIERI CIVICI NR. 1 E NR. 3 IN LOCALITA' LINATE.**

\*\*\*\*\*

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO E DEMANIO**

Premesso che :

- con determinazione n. 532 del 12/06/2019, è stata indetta la gara mediante asta pubblica, con le modalità di cui all'articolo 7 del vigente Regolamento per l'alienazione degli immobili comunali in oggetto;
- con determinazione n. 698 del 31/07/2019 è stato preso atto della gara deserta;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 20/09/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la reindizione dell'asta pubblica, come previsto all'articolo 7, comma 2, del citato Regolamento, per l'alienazione delle unità immobiliari ubicate in via Alfieri civici n. 1 e 3 in località Linate, indicando come prezzo a base d'asta l'importo di €. 109.640,00.=;

Visto il Decreto del Sindaco N° 51 del 22.05.2019 con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzioni di Responsabile del Settore Gestione Urbana e del Settore Patrimonio e Demanio fino alla fine del mandato del Sindaco;

Dato atto che in forza del quadro normativo sopra indicato nonché degli atti amministrativi in precedenza citati, l'adozione della presente determinazione rientra nella competenza del sottoscritto responsabile;

Visto il Regolamento per l'alienazione degli immobili approvato con deliberazione di C.C. n. 59 del 09/09/2014;

Visti l'avviso integrale di asta pubblica (**ALL. A**), da pubblicare all'albo pretorio e sul sito internet di questo Ente e l'estratto dell'avviso di asta pubblica (**ALL.B**) da pubblicare sul BURL e su due quotidiani a diffusione nazionale e su uno a diffusione locale, ai sensi dell'art. 122, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 15 del Regolamento per l'alienazione degli immobili comunali;

Considerato che si è proceduto a chiedere preventivo di spesa per la pubblicazione legale alla società RCS di Milano, Via Angelo Rizzoli N. 8 C.F./P. IVA 12086540155, che effettua tale servizio, e



# Città di Peschiera Borromeo

Città metropolitana di Milano

che la stessa ha presentato offerta in atti prot. N. 25765 del 05/08/2019 (**All.C**), per l'importo complessivo di €. 600,00 oltre I.V.A. 22%, da ritenersi conveniente, per la pubblicazione sui quotidiani Corriere della Sera edizione nazionale, Corriere della Sera ed. Lombardia, Gazzetta dello Sport edizione nazionale;

Visto il R.D. del 17.06.1909 n. 454;

Visto il vigente Regolamento comunale per la fornitura di beni e servizi in economia;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m. e i.;

Visto il Regolamento comunale di organizzazione;

## D E T E R M I N A

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di disporre l'indizione della gara mediante asta pubblica per la vendita delle unità immobiliari ubicate in via Alfieri civici n. 1 e 3 in località Linate, indicando come prezzo a base d'asta l'importo di €. 109.640,00.=.
3. Di approvare l'avviso integrale di asta pubblica (**All. A**) nonché l'estratto dell'avviso di asta pubblica (**All. B**), allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali.
4. Di pubblicare per un periodo di 30 giorni consecutivi l'avviso integrale di asta pubblica all'albo pretorio e sul sito internet di questo Ente, e l'estratto dell'avviso sul B.U.R.L. – Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, sui quotidiani Corriere della Sera edizione nazionale, Corriere della Sera ed. Lombardia, Gazzetta dello Sport edizione nazionale;
5. Di affidare il servizio di pubblicità legale, relativo all' indizione dell'asta pubblica in oggetto, alla società RCS di Milano, Via Angelo Rizzoli N. 8 (C.F./P. IVA 12086540155) per l'importo complessivo di €. 600,00 oltre I.V.A. 22%, per la pubblicazione sui quotidiani Corriere della Sera edizione nazionale, Corriere della Sera ed. Lombardia, La Gazzetta dello Sport edizione nazionale, come da offerta in atti protocollo N. 25765 in data 05/08/2019 (**All. C**).
6. Di impegnare la spesa complessiva di €. 732,00 (€. 600,00 oltre I.V.A. 22%) al Cap. 3136.
7. Di dare atto che la presente determinazione viene assunta in conformità alla Deliberazione C.C. n. 20 del 06/03/2019 di approvazione del Bilancio 2019.



**IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE PATRIMONIO E DEMANIO**  
**Arch. Vincenzo Bongiovanni**  
*Firmato digitalmente*



# ***Città di Peschiera Borromeo***

Città metropolitana di Milano

Il Responsabile del Servizio Patrimonio e Demanio:

Ing. Giuseppe Cancellieri

Istruttore della pratica:

Sig.ra Emanuela Ciardo

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede Comunale.  
Il documento è stato firmato da:

BONGIOVANNI VINCENZO;1;168956611968942233639644045624488276578



Proposta di determinazione SETTORE PATRIMONIO E DEMANIO nr.920 del 23/09/2019

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2019 1686/0	<b>Data:</b> 30/09/2019	<b>Importo:</b> 732,00
<b>Oggetto:</b>	REINDIZIONE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATI IN VIA ALFIERI CIVICI NR. 1 E NR. 3 IN LOCALITA' LINATE.			
<b>Capitolo:</b>	2019 3136	SPESE PER GARE DI APPALTO, ONORARI NOTARILI, PUBBLICAZIONI, AVVISI DI GARE ECC.		
<b>Codice bilancio:</b>	1.06.1.0103	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.16.001		
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara			
<b>Beneficiario:</b>	RCS MEDIAGROUP SPA - COMMUNICATION SOLUTIONS			

PESCHIERA BORRAMEO li, 30/09/2019



Il Servizio Ragioneria e Bilancio



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 920**

Settore Proponente: **SETTORE PATRIMONIO E DEMANIO**

Ufficio Proponente: **Servizio Patrimonio e Demanio**

Oggetto: **REINDIZIONE DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATI IN VIA ALFIERI CIVICI NR. 1 E NR. 3 IN LOCALITA' LINATE.**

Nr. adozione settore:                      Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

Servizio Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma 7 del TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE.

Data 01/10/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Samuele Samà